

Jr. Coronel Manuel Gómez N° 390, Lince





MAPA DE UBICACIÓN

Jr. Coronel Manuel Gómez N° 390, Lince



EDUCACIÓN

Universidad del Pacífico
Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas
Colegio Sophianum
Instituto SISE Santa Beatriz
Academia Trilce Santa Beatriz
Colegio Trilce Jesús María
Colegio Saco Oliveros
Institución Educativa Teresa González de Fanning



CENTROS DE SALUD

Hospital Eduardo Rebagliati
Mifarma
Salud Ocupacional SIGSO
Clínica Davita
Vascosalud



ENTIDADES BANCARIAS

Scotiabank
BCP
BBVA
Interbank



MUSEOS

Museo de Historia Natural UNMSM
MUNABA



COMERCIO

Metro Arenales



RESTAURANTES

Don Bosco Restaurante
Villa Chicken



BOMBEROS

Estación Nacional de Bomberos del Perú



ÁREAS VERDES

Campo de Marte
Parque Habich

A pasos de todo lo que necesitas





Tu
nueva
vida, empieza
hoy

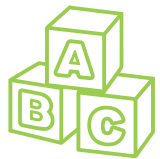




TU NUEVA VIDA EMPIEZA HOY



Lobby



Sala para niños



Estacionamiento
para bicicletas



Jr. Coronel Manuel Gómez N° 390, Lince

Imagen de referencia sujeta a modificaciones de acuerdo con el diseño del proyecto y disponibilidad de departamentos.



Lombardía

Te presentamos **Lombardía**, un proyecto residencial creado para satisfacer las necesidades de todas las familias. Este proyecto destaca por sus acabados de alta calidad y sus áreas comunes, diseñadas para ofrecerte múltiples beneficios y mejorar tu calidad de vida.

Ubicado en Lince límite con Jesús María, a unos pasos del hospital Rebagliati y avenidas principales. Vivirás conectado entre ambos distritos, teniendo cerca parques, centros educativos, centros comerciales y restaurantes.

DEPARTAMENTOS

1, 2, y 3 dormitorios en pisos flats y dúplex, desde 44.85 m² hasta 150.41 m².

ÁREAS COMUNES

Lobby

Sala para niños

Estacionamiento para bicicletas

Disfruta de tu nuevo hogar
en Lombardía...



Ambientes acogedores



Imagen real basada en el diseño del proyecto.

Excelente distribución



Imagen real basada en el diseño del proyecto.

Exclusivos acabados



Imagen real basada en el diseño del proyecto.

Espacios modernos



Imagen real basada en el diseño del proyecto.



CRÉDITO HIPOTECARIO VERDE

Financiado por
BBVA

Este crédito te da la posibilidad de adquirir una vivienda sostenible en un proyecto con **certificación EDGE**, donde puedes beneficiarte con un **Bono Verde BBVA** de hasta **S/25,000**.



Conoce las ventajas de Crédito Hipotecario Verde



Accede a un bono de hasta S/25,000 depositado en tu cuenta.



Ahorra hasta un 30% en el mantenimiento y servicios mensuales de tu hogar.



Cuentas con una vivienda con certificación(es) en eficiencia energética y diseño sostenible.



Adquiere tu vivienda en forma individual o mancomunada con amigos o familia.



Puedes elegir tu cuota comodín que desees de tu préstamo.



UN PROYECTO QUE CUENTA CON

CERTIFICACIÓN **Edge**



En Toratto Grupo Inmobiliario estamos comprometidos con el desarrollo de proyectos que sean amigables con el medio ambiente, por ello nuestro proyecto **Lombardía** cuenta con **CERTIFICACIÓN EDGE (Equity, Diversity and Gender Equality)**.

Para obtener la certificación EDGE, se necesita cumplir con un ahorro de mínimo de:

- Hasta 20% de energía
- Hasta 20% en agua
- Hasta 20% en energía incorporada en los materiales en el edificio.

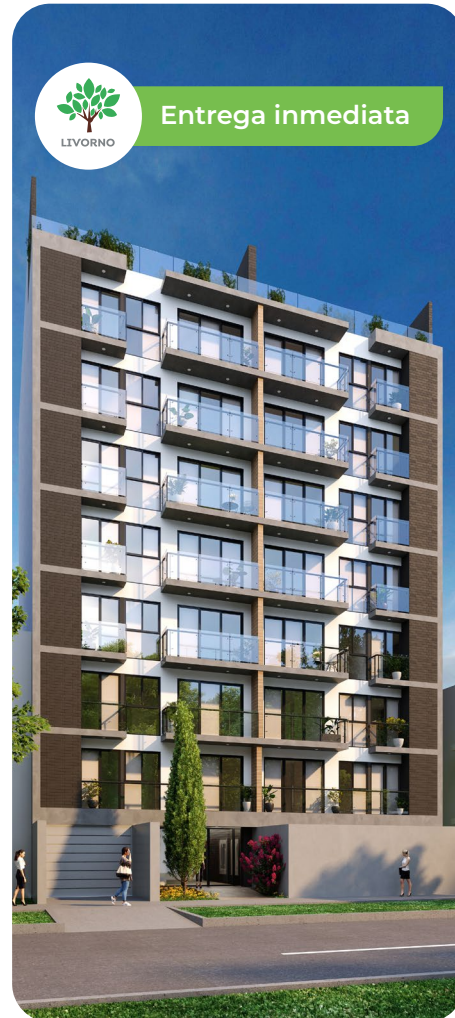
Esta evaluación sólo es aplicable para las construcciones nuevas o existentes.

Bajo todas estas condiciones, nuestro proyecto cumple hasta con:





Jr. Coronel Félix Zegarra N° 1045
JESÚS MARÍA



Av. Gral. Trinidad Morán N° 331
LINCE



Jr. Carlos Alayza y Roel N° 2616
LINCE



Jr. Inca Rípac N° 338
JESÚS MARÍA



» Sala de ventas:

Jr. Coronel Manuel Gómez N° 390,
Lince



www.grupotoratto.com



Conoce nuestras
redes sociales

