

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO DE CONTRIBUYENTE	DNI / RUC / C.E / OTROS	DECLARACION JURADA N°	ANEXO	PAGINA
321761	RUC: 20604642478	0024000612	1	1/1
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			CODIGO DEL PREDIO	
INMOBILIARIA ANDALUCIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA			11041441175	
DIRECCION DEL PREDIO			CODIGO CATASTRAL	
JR. INCA RIPAC NUM. 00338			15011305014008010101001	

DETALLE DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	CONDICION	%
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACIÓN	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACION	MATERIAL	ESTADO	ANTIGUEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACION		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN%(M2)	
01	1	2	2	79	CCE	830.12	0.00	38.00	315.45	514.67	281.67	0.00	144,967.10
01	1	2	2	79	CCH	729.32	0.00	38.00	277.14	452.18	68.58	0.00	31,010.50
02	1	2	2	79	CCE	830.12	0.00	38.00	315.45	514.67	186.93	0.00	96,207.26

TOTAL AREA CONSTRUIDA

537.18

AREA TERRENO	ARANCEL S/.
549.48 X	536.00

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION S/| 272,184.86

VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/ 32,584.27

VALOR TOTAL DEL TERRENO S/ 294,521.28

AUTOVALUO TOTAL S/ 599,290.41

AUTOVALUO AFECTO S/ 599,290.41

OTRAS INSTALACIONES

DENOMINACION	VALOR ESTIMADO
AREA LIBRE PISO DE LAJA \ LAJA \ M2 1	16141.68
CERCO \ LADRILLO \ ML 14.47	7940.77
CISTERNA \ CONCRETO \ M3 1.00	1521.16
PARAPETO \ LADRILLO \ ML 49.00	5696.86
TANQUE ELEVADO \ CONCRETO \ M3 1.00	1283.80
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.	32,584.27

Las características señaladas corresponden a las declaradas por usted. En caso de variación o discrepancia deberá presentar una nueva declaración Jurada hasta el 29/02/2024

PAGO VIRTUAL :



USUARIO	20604642478
CLAVE WEB	904812